



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: office@riew-pleven.org URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>

Деловодство: тел/факс (064)800711

Експерти: (064)800964

изх. № 1 / 30.01. 2009 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 002-ОС /2008 г

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ СТЕПЕНТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЗАЩИТЕНА ЗОНА

На основание чл. 31, ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие и § 4, ал. 3 от преходните и заключителни разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/2007 г.) и във връзка с Уведомление вх. № 1 / 12.01.2009 год.

РЕШИХ:

да се съгласува инвестиционно предложение **"Вилно селище за туристически цели"** в ПИ № 220067, в м. "Держика", землище с. Врабево (ЕКАТТЕ 12108), община Троян, област Ловеч, с площ 9.811 дка, с начин на трайно ползване – храсти (3.307 дка) и нива (6.504 дка). Имотът е в близост до границите на защитена зона "Микре" (BG 0000616) по Директива 92/43/ЕИО на Съвета за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона "Микре" (BG 0002088) по Директива 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици, но е извън двете зони.

с възложител: "СОФАРМА" – АД, гр. София, ул. "Илиенско шосе", № 16, **който предвижда** изграждане на **9 броя вилни сгради** с капацитет 36 обитатели, паркинг с 12 паркоместа, лоби-бар и обслужваща сграда, което е свързано с промяна предназначението на земята на ПИ № 220067, в м. "Держика", землище с. Врабево, община Троян. Имотът граничи с ниви, полски пътища, стопански двор, населено място и др. селищна територия. Не е предвидено изграждане на нова пътна инфраструктура, транспортният достъп до имота ще се осъществява от полския път, граничещ със северната му страна. Предвидено е третиране на генерираните отпадъци, не се очаква генериране на емисии и отпадъци в количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху зоните, разположени в близост.

Правни основания за приложимостта на процедурата по ОС - чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие и § 4, ал. 3 от преходните и заключителни разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73/2007 г.) и във връзка с Уведомление вх. № 1 / 12.01.2009 год. Инвестиционно предложение попада в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на оценка за съвместимост, съгласно чл. 2, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Допустимост на инвестиционното предложение спрямо режима на дейности в защитена зона "Микре" (BG 0002088) по Директива 79/409/ЕИО на Съвета относно опазването на дивите птици – не попада в списъка на забранените дейности в границите на ЗЗ "Микре" (BG 0002088).

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение засяга площ извън границите на защитени зони – площадката на инвестиционното предложение е на разстояние около 240 м от границите на ЗЗ "Микре" (BG 0000616) и на ЗЗ "Микре" (BG 0002088); не предвижда нова инфраструктура;

Предвидено е управление на генерираните от реализацията и експлоатацията на обекта отпадъци. Предвиденият срок за реализация на инвестиционното предложение е от около 8 месеца. Поради това няма вероятност инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията на видовете – предмет на опазване в защитена зона “Микре” (BG 0000616) и техните популации (*Малък подковонос* (*Rhinolophus hipposideros*), *Голям подковонос* (*Rhinolophus ferrumequinum*), *Южен подковонос* (*Rhinolophus euryale*), *Широкоух прилеп* (*Barbastella barbastellus*), *Дългокрил прилеп* (*Miniopterus schreibersii*), *Дългопръст нощник* (*Myotis capaccinii*), *Трицветен нощник* (*Myotis emarginatus*), *Дългоух нощник* (*Myotis bechsteini*), *Голям нощник* (*Myotis myotis*), *Видра* (*Lutra lutra*)), както и върху местообитанията на защитените видове птици – предмет на опазване в зона “Микре” (BG 0002088) - *Черен щъркел* (*Ciconia nigra*), *Бял щъркел* (*Ciconia ciconia*), *Осояд* (*Pernis apivorus*), *Ливаден дърдавец* (*Crex crex*), *Бухал* (*Bubo bubo*), *Козодой* (*Caprimulgus europaeus*), *Земеродно рибарче* (*Alcedo atthis*), *Сив кълвач* (*Picus canus*), *Черен кълвач* (*Dryocopus martius*), *Сирийски пъстър кълвач* (*Dendrocopos syriacus*), *Горска чучулига* (*Lullula arborea*), *Червеногърба сврачка* (*Lanius collurio*), *Градинска овесарка* (*Emberiza hortulana*);

2. Не се очаква значително въздействие и върху естественото състояние на природни местообитания – инвестиционното предложение ще се реализира върху площ, която не представлява природно местообитание, характерно за ЗЗ “Микре” (BG 0000616). Не се очаква да бъде нарушен благоприятният природозащитен статус на местообитанията, предмет на опазване в зоната, тъй като площадката на инвестиционното предложение е на разстояние около 240 м извън границите на ЗЗ “Микре” (BG 0000616);

3. Не се очаква безпокойство и значително отрицателно въздействие върху животинските видове, предмет на опазване в защитена зона “Микре” (BG 0000616) и защитена зона “Микре” (BG 0002088) поради същите причини.

4. Община Троян е информирана за инвестиционното предложение и до момента в РИОСВ – Плевен не са изразени устно или депозиран писмено възражения от засегнатата общественост срещу реализирането му.

УСЛОВИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ЗАЩИТЕНИТЕ ЗОНИ:

1. По време на изграждането и експлоатацията на обекта да не се допуска по никакъв начин и с никакви средства увреждане на съществуващата растителност в района на двете защитени зони – тревиста, храстова и дървесна.
2. Да не се замърсяват защитените зони с опасни и битови отпадъци.
При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, или на обстоятелствата, при които се издава решението за оценка на съвместимостта, възложителят трябва да уведоми РИОСВ – Плевен в срок 14 дни от настъпването им (§ 1 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони).

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от получаването му пред съответния Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ВАЛЕНТИН КАШЕВ
Директор на РИОСВ - Плевен